

Mødereferat

Dato:	29. september 2016, kl. 20.00, hos Carsten Gyldensted
Deltagere:	Søren Gynther-Sørensen (SGS), Kenneth Bredgaard Riis (KBR), Carsten Gyldensted (CG) og Ditte Sarto (DS)
Fraværende:	
Kopi til:	Grundejere i Grundejerforeningen Københavnsgården
Referent:	Ditte Sarto
Formål med mødet	Bestyrelsesmøde
Næste møde:	30. januar 2017, kl. 20:00 hos Kenneth Bredgaard Riis

KOMMENTARER TIL SIDSTE REFERAT

- 1) Godkendt.

OPGAVER FRA SIDSTE MØDE

- 2) De grønne områder:

CG har gennemgået området som opfølgning Trads' vedligehold hen over sommeren. Trads er kommet godt i gang, og det ser pænt ud rundt omkring. Det har været fint, at antallet af græsklipninger er sat op efter sidste generalforsamling.

Trads beskærer området ved busrotunden til foråret i overensstemmelse med tidligere referater af bestyrelsesmøder.

Kommunen har klippet ned langs Skolestien bag Sandmosevej 66.

Aarhus Kommune har lavet en app, som kan hentes til smartphones. Den hedder "Aarhus Borgertip" og kan bruges til at indrapportere forhold der kræver udbedring og henhører under kommunens vedligehold. Den er nem at bruge – man skal dog lige være klar med telefonens kamera, da der skal tages et billede af det man "klager" over.

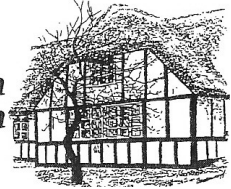
CG skriver til kommunen vedr. tilstoppet kloak på Skolestien bag Sandmosevej 42.

DS skriver til kommunen vedr. manglende klipning bag nr. 64 langs Skolestien.

- 3) Gener fra skader:

Bestyrelsen er forespurgt af en gruppe medlemmer af grundejerforeningen, om det er muligt at gøre noget ved bestanden af skader i kvarteret.

Det er ikke bestyrelsen, der på nogen måde kan give tilladelse til at regulere skadebestanden. Den enkelte parcelejer kan søge tilladelse hos Naturstyrelsen til at regulere antallet af skader i sin have, hvis skaderne driver rovdrift på andre fuglearter eller



gør skade på det øvrige dyreliv på egnen. Men med en tilladelse i hånden er der stadig mange regler, der skal overholdes. Nærmere vejledning kan søges ved Naturstyrelsen.

- 4) Kommunen har bedt om bestyrelsens bemærkninger til tilbygning på Katterhøjvej.

Bestyrelsen har meddelt kommunen, at man ikke er påtaleberettiget og har i øvrigt henvist til de regler, der vedrører de relevante servitutter for området. Kommunen er endvidere meddelt, at bestyrelsen ikke udtaler sig for eller imod enkelte medlemmernes byggeplaner.

- 5) Trafik og veje – herunder: Trafikgruppen

Michael Hjernø Olesen har jo været så eksværdig at fortsætte arbejdet for Grundejerforeningen i Trafikgruppen.

Sidste nyt fra Trafikgruppen er vedhæftet.

Michael påtog sig på sidste generalforsamling, at undersøge om der ligger nogen planer om forbedring af oversigtsforhold/anden placering af busholdepladsen ved enden af Ny Moesgaardvej.

Michael oplyser følgende:

"Kommunen ser på opgaven med oversigtsforholdene i krydset som en af fem projektønsker der vil blive undersøgt og evt. udbedret hvis der er mere tilbage på bevillingen efter at Oddervej er ombygget.

Vi har forespurgt på om det er muligt at flytte busparkeringen (dvs. endestationen) til et mere egnet sted. Det kunne f.eks. være busrotunden på Ny Moesgårdvej ved Sandmosevej eller måske endnu nemmere at bruge den store busholdeplads på Hørhavevej mellem kirken og Oddervej. Sidstnævnte ligger kun ganske få hundrede meter fra den nuværende endestation. Kommunen vil ikke flytte endestationen da de mener at det vil påvirke Midttrafiks busdrift. I stedet har man udarbejdet et forslag til 750.000 der flytter parkeringen fra Emiliedalsvej og ind på det grønne areal mellem Hørhavevej og Emiliedalsvej. Kommunens foreløbige tanker er vedlagt (se "notat om busholdeplads...")

Notatet er vedhæftet bestyrelsesreferatet.

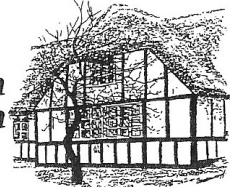
- 6) Indbrud og andre hændelser

Bestyrelsen har drøftet de indbrud og andre trælse hændelser, der har været i området hen over sommeren. Bestyrelsen er enige om, at vi fortsat vil melde ud, når vi modtager meddelelser der er relevante at få videre til alle. Vi har modtaget mange positive tilbagemeldinger på udmeldingerne. Vi opfordrer fortsat til at holde øje og give besked, hvis der er forhold bestyrelsen skal bringe videre.

- 7) Snerydning

Øster Skovgaard rydder som vanligt.

NYE OPGAVER:



Ingen nye opgaver.

MEN vi mangler stadig et medlem af bestyrelsen OG et udvalg der vil påtage sig at arrangere en sommerfest næste år. Vi holder vejret og afventer mange tilmeldinger til udvalget og den ledige bestyrelsespost.

Efter vinterens snerydning vil bestyrelsen kontakte Slaghul.dk til udbedring af de skader rydningen giver i vejbelægningen. Vi gennemgår området forinden, men giv gerne lyd hvis der er områder efter vinteren, der er særligt beskadigede.

AKTIVITETSKALENDER

Herunder følger en kalender over de næste planlagte aktiviteter.

- 30. januar 2017: Bestyrelsesmøde kl. 20.00 hos Kenneth Bredgaard Riis, Katterhøjvej 3